

Phụ lục 01

**Danh mục các công trình dự án đã được xác định trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện 02 năm liên tục mà chưa thu hồi đất, chưa chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện Lý Nhân**

| STT | Danh mục các công trình, dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Địa điểm thực hiện                                                 | Diện tích dự án (ha) | Kế hoạch sử dụng đất các năm | Tiến độ thực hiện                                                                                                                                                                                   | Đề xuất                        |            |        | Ghi chú |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|--------|---------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                    |                      |                              |                                                                                                                                                                                                     | Chuyển tiếp thực hiện năm 2025 | Điều chỉnh | Hủy bỏ |         |
| (1) | (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | (3)                                                                | (4)                  | (5)                          | (6)                                                                                                                                                                                                 | (7)                            | (8)        | (9)    | (10)    |
| 1   | Công trình xây dựng nhà lớp học 6 phòng và các hạng mục phụ trợ Trường THCS xã Hòa Hậu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Hòa Hậu                                                            | 0,91                 | 2024; 2023                   | NQ số 14-NQ-HDDND của HĐND xã Hoà Hậu ngày 28/12/2023 phê duyệt điều chỉnh chủ trương dự án; QĐ số 127/QĐ-UBND của UBND xã Hoà Hậu ngày 16/10/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án               | X                              |            |        |         |
| 2   | Đầu tư xây dựng Trường mầm non xã Trần Hưng Đạo phục vụ GPMB dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ QL1A giao với đường cao tốc Cầu Giẽ-Ninh Bình băng nút giao Liêm Sơn đi qua huyện Bình Lục giao với QL21A, QL21B đường nối 2 cao tốc Hà Nội - Hải Phòng và Hà Nội - Ninh Bình kết nối 2 di tích quốc gia đặc biệt là đền Trần Thương (tỉnh Hà Nam) và khu di tích lịch sử văn hóa đền Trần (tỉnh Nam Định) | Trần Hưng Đạo                                                      | 2,02                 | 2024; 2023                   | VB Số: /UBND-GTXD của UBND tỉnh Hà Nam, ngày 23 tháng 7 năm 2024 V/v điều chỉnh địa điểm xây dựng Trường mầm non xã Trần Hưng Đạo, huyện Lý Nhân                                                    | X                              | X          |        |         |
| 3   | Dự án Trường trung cấp Lý Nhân                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Đạo Lý                                                             | 3,20                 | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện                                                                                                                                                                                      |                                |            | X      |         |
| 4   | Xây dựng, nâng cấp tuyến đường N5 huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Tiến Thắng                                                         | 2,40                 | 2024; 2023                   | Đang đấu thầu                                                                                                                                                                                       | X                              |            |        |         |
| 5   | Đầu tư xây dựng Nhà máy nước sạch Đạo Lý, tại xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Các xã Đạo Lý, Nguyên Lý                                           | 8,68                 | 2024; 2023                   | QĐ số 2209/QĐ-BTNMT ngày 08/08/2024 về việc Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy nước sạch Đạo Lý”                                   | X                              |            |        |         |
| 6   | Chống quá tải, giảm bán kính cấp điện và nâng cao chất lượng điện áp tại các khu vực có điện áp thấp thuộc huyện Lý Nhân, Bình Lục- năm 2021                                                                                                                                                                                                                                                                         | Các xã Hòa Hậu, Nhân Thịnh, Nhân Bình, Đức Lý, Vĩnh Trụ, Nguyên Lý | 0,05                 | 2024; 2023                   | Quyết định số 2907/QĐ-PCHN ngày 22/12/2020 của Công ty Điện lực Hà Nam v/v phê duyệt BCKTKT; Quyết định số 1492/QĐ-PCHN ngày 13/9/2024 của Công ty Điện lực Hà Nam v/v phê duyệt điều chỉnh BCKTKT; | X                              |            |        |         |

| STT | Danh mục các công trình, dự án                                                                                                                                           | Địa điểm thực hiện                             | Diện tích dự án (ha) | Kế hoạch sử dụng đất các năm | Tiến độ thực hiện                                                                                                                                                                                                                                                                 | Đề xuất                        |            |        | Ghi chú |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|--------|---------|
|     |                                                                                                                                                                          |                                                |                      |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Chuyển tiếp thực hiện năm 2025 | Điều chỉnh | Hủy bỏ |         |
| (1) | (2)                                                                                                                                                                      | (3)                                            | (4)                  | (5)                          | (6)                                                                                                                                                                                                                                                                               | (7)                            | (8)        | (9)    | (10)    |
| 7   | Nâng cao năng lực mạch vòng trạm biến áp 110 KV Lý Nhân - Đồng Văn 3 và nâng cao độ tin cậy cung cấp điện cho khu vực Châu Sơn, Lý Nhân theo phương án MDMC              | Các xã Văn Lý, Công Lý, Nhân Khang, Nhân Chính | 0,05                 | 2024; 2023                   | Quyết định số 1945/QĐ-PCHN ngày 20/7/2021 của Công ty Điện lực Hà Nam v/v phê duyệt BCKTKT; Quyết định số 1544/QĐ-PCHN ngày 17/9/2024 của Công ty Điện lực Hà Nam v/v phê duyệt điều chỉnh BCKTKT;                                                                                | X                              |            |        |         |
| 8   | Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thuộc đô thị Thái Hà tại xã Bắc Lý, xã Chân Lý, huyện Lý Nhân                                                                                  | Các xã Bắc Lý, Chân Lý                         | 12,42                | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện                                                                                                                                                                                                                                                                    | X                              | X          |        |         |
| 9   | Khu nhà ở phía Nam thị trấn Vĩnh Trụ, huyện Lý Nhân - Vị trí 1 (LN-ĐT03.21)                                                                                              | Thị trấn Vĩnh Trụ                              | 13,04                | 2024; 2023                   | VB số 3860/VPUB-GTXD ngày 21/10/2024 của VPUB tỉnh về việc tham mưu hoàn thiện thủ tục chấp nhận lựa chọn nhà đầu tư                                                                                                                                                              | X                              |            |        |         |
| 10  | Đầu tư xây dựng Khu đô thị khu vực phía Bắc đô thị Nhân Mỹ, huyện Lý Nhân (LN-ĐT19.23)                                                                                   | Các xã Nhân Mỹ, Nhân Thịnh, Trần Hưng Đạo      | 298,00               | 2024; 2023                   | Quyết định số 855/QĐ-UBND ngày 27/6/2024 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư                                                                                                                                                                                            | X                              |            |        |         |
| 11  | Khu đất hoàn trả vốn cho nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư và du lịch làng nghề gỗ mỹ nghệ Lý Nhân theo hình thức PPP (hợp đồng BT) | Các xã, thị trấn Vĩnh Trụ, Nhân Khang          | 9,79                 | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện; Đã đổi vị trí tại VB số 1545/UBND-GTXD ngày 07/08/2024 V/v điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư xây dựng HTKT Khu dân cư và du lịch làng nghề gỗ mỹ nghệ Lý Nhân theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT) và điều chỉnh vị trí khu đất hoàn trả |                                |            | X      |         |
| 12  | Khu nhà ở phía Nam thị trấn Vĩnh Trụ, huyện Lý Nhân - Vị trí 2 (LN-ĐT04.21)                                                                                              | Thị trấn Vĩnh Trụ                              | 15,02                | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |            | X      |         |
| 13  | Xây dựng khu dân cư mới xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân (LN-ĐT02.21)                                                                                                            | Xã Đạo Lý                                      | 9,94                 | 2024; 2023                   | Đang trình tỉnh phê duyệt lựa chọn nhà đầu tư và điều chỉnh tên dự án là Khu dân cư nông thôn An Đồng xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân                                                                                                                                                    | X                              | X          |        |         |
| 14  | Khu nhà ở tại xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân (LN-ĐT05.21)                                                                                                                      | Xã Đạo Lý                                      | 9,51                 | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |            | X      |         |
| 15  | Đầu tư xây dựng Khu nhà ở kết hợp chính trang khu dân cư Bắc Nhân Mỹ, huyện Lý Nhân (LN-ĐT09.22)                                                                         | Xã Nhân Mỹ                                     | 8,30                 | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện                                                                                                                                                                                                                                                                    | X                              | X          |        |         |
| 16  | Đầu tư xây dựng khu nhà ở kết hợp chính trang đô thị Nhân Mỹ                                                                                                             | Xã Nhân Mỹ                                     | 34,70                | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |            | X      |         |
| 17  | Đầu tư xây dựng khu nhà ở đô thị mới Bắc Thái Hà ( LN-ĐT 08.22)                                                                                                          | Các xã Bắc Lý, Chân Lý                         | 53,01                | 2024; 2023                   | Đang trình UBND tỉnh phê duyệt lựa chọn nhà đầu tư                                                                                                                                                                                                                                | X                              |            |        |         |

| STT | Danh mục các công trình, dự án                                                                 | Địa điểm thực hiện | Diện tích dự án (ha) | Kế hoạch sử dụng đất các năm | Tiến độ thực hiện | Đề xuất                        |            |        | Ghi chú |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|-------------------|--------------------------------|------------|--------|---------|
|     |                                                                                                |                    |                      |                              |                   | Chuyển tiếp thực hiện năm 2025 | Điều chỉnh | Hủy bỏ |         |
| (1) | (2)                                                                                            | (3)                | (4)                  | (5)                          | (6)               | (7)                            | (8)        | (9)    | (10)    |
| 18  | Công trình đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Hợp Lý (vị trí đất xen kẹt)                        | Xã Hợp Lý          | 0,02                 | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện    |                                |            | X      |         |
| 19  | Công trình đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Nhân Bình (vị trí đất xen kẹt)                     | Xã Nhân Bình       | 0,16                 | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện    |                                |            | X      |         |
| 20  | Công trình đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí đất xen kẹt thuộc địa bàn xã Nhân Khang    | Xã Nhân Khang      | 0,04                 | 2024; 2023                   | Đang thực hiện    | X                              |            |        |         |
| 21  | Công trình xây dựng hạ tầng khu đấu giá quyền sử dụng đất tại khu tái định cư xã Trần Hưng Đạo | Xã Trần Hưng Đạo   | 0,90                 | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện    |                                |            | X      |         |
| 22  | Công trình đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Nhân Khang (đầu lại 01 lô)                         | Nhân Khang         | 0,01                 | 2024; 2023                   | Đang thực hiện    | X                              |            |        |         |
| 23  | Công trình đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Nhân Thịnh (01 lô-Vị trí 3)                        | Nhân Thịnh         | 0,01                 | 2024; 2023                   | Chưa thực hiện    | X                              |            |        |         |